

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

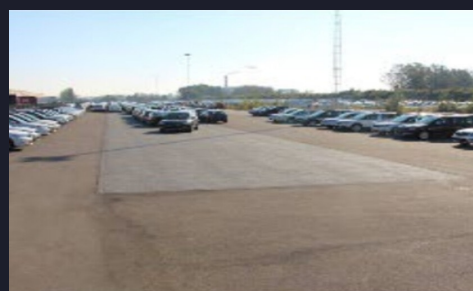
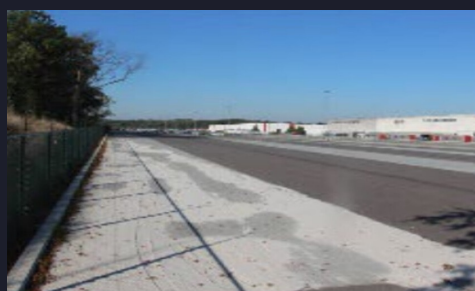
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

€ 53.166

Boomsesteenweg 930, 2610 Wilrijk

Ref. 6256975



Bew. opp.: 29000m²

OMSCHRIJVING

Verhard terrein beschikbaar voor parking of opslag, gelegen langs de A12/Boomsesteenweg in Wilrijk. Deze locatie is uitstekend bereikbaar, op slechts 5 minuten van de Antwerpse Ring en 30 minuten van Brussel.

Adres: Boomsesteenweg 930, Wilrijk, op de terreinen van 'Autostad'.

Beschikbare oppervlakten en huurprijzen:

-200 m²: € 395 per maand + btw

-3.000 m²: € 5.500 per maand + btw

-14.000 m²: € 25.666 per maand + btw

-29.000 m²: € 53.166 per maand + btw

Voorzieningen:

-Verhard, omheind terrein met privatieve toegangspoort

-Basisverlichting en onderhoud van gemeenschappelijke delen inbegrepen

-Extra kosten: +10% van de huurprijs (incl. onroerende voorheffing en onderhoud van wegen en poorten).

Voor meer informatie of een bezoek ter plaatse, neem contact op met ons.

FINANCIEEL

Prijs: € 53.166,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 29.000,00 m²

Staat: Uitstekend

STEDENBOUW


Bestemming: Industriegebied

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: B

P-score:  D