

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

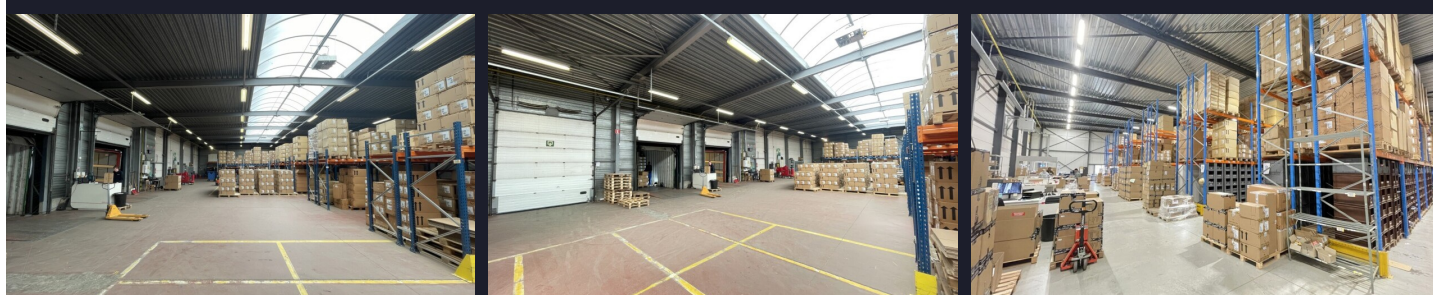
**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Visbeekstraat 11, 2300 Turnhout

€ 23.916

Ref. 5916374



Bew. opp.: 4851m<sup>2</sup>

# OMSCHRIJVING

## Uitgebreide bedrijfsfaciliteit te huur in Turnhout

**Beschrijving:** Groot bedrijfscomplex met magazijn, kantoorruimte en ruim buitenterrein, gelegen nabij E34 voor optimale logistieke toegankelijkheid.

**Beschikbaarheid:** Onmiddellijk beschikbaar

**Huurprijs per maand:** € 23,916

**Oppervlakte magazijn:** ca. 4220 m<sup>2</sup>

**Oppervlakte kantoren:** ca. 635 m<sup>2</sup>

**Oppervlakte buitenterrein:** ca. 2230 m<sup>2</sup>

**Parkeergelegenheid:** Ja, inclusief laad- en loskades en gelijkvloerse poorten

**Voorzieningen:** Luifel van 210 m<sup>2</sup>, twee laadkades, zeven poorten, moderne faciliteiten

**Extra kosten:** BTW en gemeenschappelijke kosten

### Contactinformatie:

Naam: Vincent Verhoeven

Telefoon: 0484894989

E-mail: vincent.verhoeven@therealestatecompany.be

## FINANCIEEL

Prijs: € 23.916,00/maand

## GEBOUW

Oppervlakte: 4.851,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 4

Staat: Uitstekend

## STEDENBOUW


Bestemming: Industriegebied

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

G-score: A

P-score:  D