

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

**E-mail:** info@therealestatecompany.be

**TE KOOP - KMO-UNIT**

€ 161.500

Slakweidestraat 42, 3630 Maasmechelen

Ref. 5963113



Bew. opp.: 150m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

27 KMO-units, variërend van ca. 96m<sup>2</sup> tot ca. 456m<sup>2</sup>. Zowel te koop als te huur. Elke unit is ontworpen met efficiëntie in gedachten, met elektriciteit, internettoegang, en een deur én elektrisch bedienbare poort. Binnenkort: volledige gevelisolatie voor extra comfort. Geschikt voor ondernemers en particulieren. Strategisch gelegen voor naadloze bereikbaarheid, met een reclametotem voor maximale zichtbaarheid.

**Verschillende oppervlaktes beschikbaar. Neem contact op voor de actuele beschikbaarheden.**

### Kostenoverzicht:

\*Servicekosten: op aanvraag

\*Onroerende voorheffing: op aanvraag

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

### Contactinformatie:

Naam: Vincent Verhoeven

Telefoon: 0484894989

E-mail: [vincent.verhoeven@therealestatecompany.be](mailto:vincent.verhoeven@therealestatecompany.be)

Neem contact op zodat u ons volledige aanbod geheel vrijblijvend kan ontvangen.

Bezorg ons uw zoekcriteria dan gaan wij meteen aan de slag.

## FINANCIIEEL

Prijs: € 161.500,00

## GEBOUW

Oppervlakte: 150,00 m<sup>2</sup>

Staat: Uitstekend

## STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

G-score: A

P-score: A