

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KMO-UNIT

Luxemburgstraat 2, 2321 Meer

€ 1.500

Ref. 6497543



Bew. opp.: 237m²

OMSCHRIJVING

Magazijn (ca. 237m²) te huur met twee parkeerplaatsen in de Transportzone Meer nabij de grens met Nederland.

Voorzieningen:

- 2 kantoren (ca. 37m²)
- Verwarming
- Sanitair
- 2 parkeerplaatsen

- Per direct beschikbaar.

Bijkomende kosten:

- Onroerende voorheffing ten laste van de huurder
- Servicekosten
- Nutsvoorzieningen

Het magazijn staat ook te koop. **Verkoopprijs: 300.000EUR**

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.500,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 237,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied
Bouwvergunning: Ja
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee