

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 2.700

Industrieweg 34, 2280 Grobbendonk

Ref. 5960526



Bew. opp.: 236m²

OMSCHRIJVING

Kantoorruimte te huur, perfect uitgerust voor moderne bedrijven. Met een oppervlakte van ca. 236 m² biedt dit kantoor alles wat u nodig heeft om comfortabel en efficiënt te werken.

Kenmerken:

- *Verwarming en koeling via duurzame warmtepompen.
- *Comfortabel vast tapijt.
- *Voorzien van alle nodige data- en stroompunten.
- *Zowel binnen- als buitenzonwering voor optimaal lichtmanagement.
- *Een functionele kitchenette met microgolf, vaatwasser en ijskast.

Voordelen:

- *Profiteer van groene stroom via zonnepanelen tegen 70% van de netstroomfactuurprijs.
- *Parkeermogelijkheid beschikbaar voor 50 €/maand per plaats, met de optie voor een laadpunt bij elke parkeerplaats voor slechts 40 €/maand extra.

Kostenoverzicht:

- *Maandelijks huurprijs: 2.700 €, exclusief privaat gebruik van water en elektra en exclusief onderhoud.
- *Servicekosten: 250€/maand

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

Contactinformatie:

Naam: Vincent Verhoeven
Telefoon: 0484894989
E-mail: vincent.verhoeven@therealestatecompany.be

Neem contact op zodat u ons volledige aanbod geheel vrijblijvend kan ontvangen.
Bezorg ons uw zoekcriteria dan gaan wij meteen aan de slag.

FINANCIEEL

Prijs: € 2.700,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 236,00 m²
Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

Bestemming: Agrarisch gebied
Bouwvergunning: Ja
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A