

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

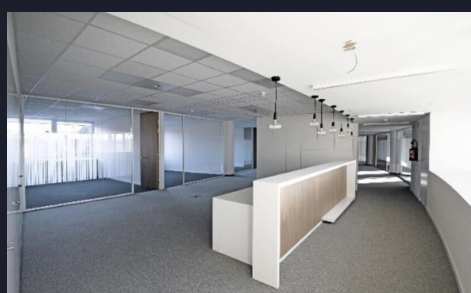
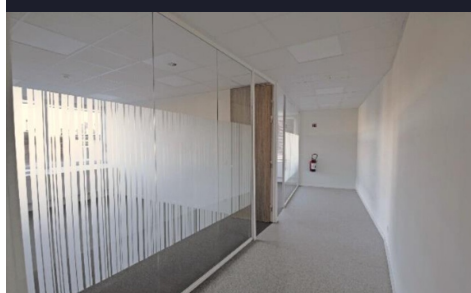
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 5.232

Uitbreidingstraat 2-8, 2600 Berchem

Ref. 5956415



Bew. opp.: 483m²

OMSCHRIJVING

Ontdek Antwerp Gate 1, strategisch gelegen aan de Uitbreidingstraat 2-8 in Berchem, met uitstekende bereikbaarheid en zichtbaarheid. Dit moderne kantoorgebouw biedt flexibele kantoorruimtes variërend van 164 m² tot 2.078 m², uitgerust met airconditioning, verlaagd plafond, en mechanische ventilatie. De prestigieuze inkomhal en technologische voorzieningen zoals toegangscontrole met badges en videofonen verhogen de professionele uitstraling. Perfect voor bedrijven die waarde hechten aan locatie en faciliteiten.

Verschillende oppervlaktes beschikbaar in het gebouw. Actuele beschikbaarheden op aanvraag.

Alle kantoren en inrichting kunnen aangepast worden aan de noden van de huurder. En indien gewenst in samenspraak met de interieurarchitect van de verhuurder.

Beeldmateriaal toont enkele resultaten.

Kostenoverzicht:

-Servicekosten: op aanvraag

-Onroerende voorheffing: op aanvraag

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

Contactinformatie:

Naam: Vincent Verhoeven

Telefoon: 0484894989

E-mail: vincent.verhoeven@therealestatecompany.be

Neem contact op zodat u ons volledige aanbod geheel vrijblijvend kan ontvangen.

Bezorg ons uw zoekcriteria dan gaan wij meteen aan de slag.

FINANCIEEL

Prijs: € 5.232,00/maand

Prijs/m²/jaar: € 130,00

GEBOUW

Oppervlakte: 483,00 m²

Aantal gevels: 4

Staat: Uitstekend

Verdiep: 3

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied


Bouwvergunning: Ja


Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score:  D

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee