

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

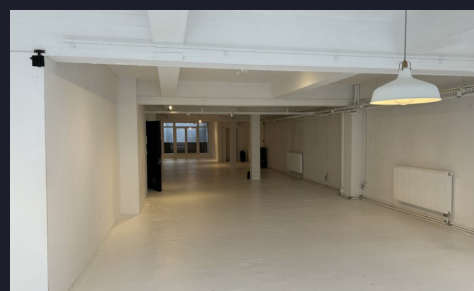
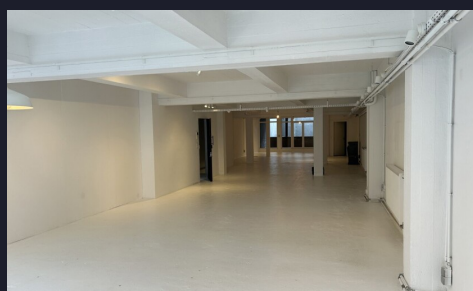
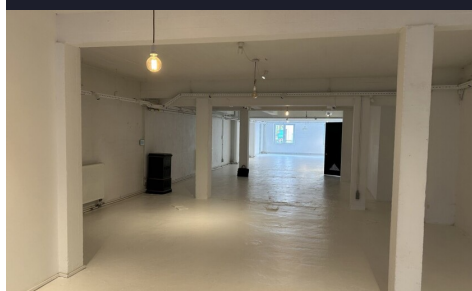
**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - KANTOOR

€ 2.500

Verschansingstraat 40, 2000 Antwerpen

Ref. 6187915



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 188m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

## OMSCHRIJVING

Showroom/atelier/kantoor te huur gelegen aan de Verschansingstraat.

Op een boogscheut van het Museum Van Schone Kunsten vinden we dit prachtig kantoor terug.

Het gebouw werd volledig gerenoveerd en voldoet aan de huidige normen.

Op de eerste verdieping bevindt zich dit prachtig kantoor van maar liefst 188m<sup>2</sup>!

De extra troef is het ruime terras van ca 21m<sup>2</sup>.

Het kantoor is hoogwaardig afgewerkt en instapklaar.

Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

## FINANCIIEEL

Prijs: € 2.500,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## GEBOUW

Oppervlakte: 188,00 m<sup>2</sup>

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

## LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: C

P-score: C

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee