

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - INDUSTRIEEL GEBOUW

1840 Londerzeel

Op aanvraag

Ref. 5959689



Beschikbaarheid: in onderling  
overleg

Bew. opp.: 11315m<sup>2</sup>

# OMSCHRIJVING

## Magazijn te huur in Londerzeel

Londerzeel is een fel gegeerde plek voor bedrijven die een strategische locatie zoeken voor hun logistieke operaties.

De uitstekende locatie – direct aan de A12 – verzekert u van een vlotte verbinding met Antwerpen en Brussel. Vanuit deze twee steden rijden uw chauffeurs moeiteloos naar alle uithoeken van de Belgische en Europese markt.

Een groot buitenterrein, een grote parking met voldoende plaats voor al uw klanten, leveranciers en medewerkers.

Magazijn 7.483m<sup>2</sup> - 55,00 €/m<sup>2</sup>

Kantoor 2.141m<sup>2</sup> - 125,00 €/m<sup>2</sup>

Mezzanine 1.691m<sup>2</sup> - 30,00 €/m<sup>2</sup>

## FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Prijs/m<sup>2</sup>/jaar: € 55,00

Beschikbaarheid: In onderling overleg


## GEBOUW

Oppervlakte: 11.315,00 m<sup>2</sup>

## STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score:  D