

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - GEBOUW VOOR GEMENGD GEBRUIK

€ 14.626

Boomsesteenweg 59, 2630 Aartselaar

Ref. 6549514



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 1600m²

OMSCHRIJVING

Floorhouse heeft recent een nieuwe winkel geopend aan de Boomsesteenweg in Wilrijk. Hierdoor komt de oorspronkelijke locatie, inclusief het logistieke gedeelte, binnenkort beschikbaar. Het gebouw bevindt zich op een strategische zichtlocatie waar dagelijks duizenden voertuigen langskomen.

Beschikbare oppervlakte:

Toonzaal: 250 m²

Kantoren: 250 m²

Magazijn: 1.100 m²

Troeven:

Magazijn uitgerust met een laadkade en twee sectionaalpoorten

Parkeerplaatsen voor medewerkers achter het gebouw

Bezoekersparkings vooraan bij de toonzaal

Onroerende voorheffing (2024): €11.108,12

Neem contact op voor meer informatie of een bezichtiging!

The Real Estate Company.

FINANCIIEEL

Prijs: € 14.626,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 1.600,00 m²

ENERGIE

EPC code: 0008640197

EPC klasse: D

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: C

PARKING

Parkings buiten: Ja