

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

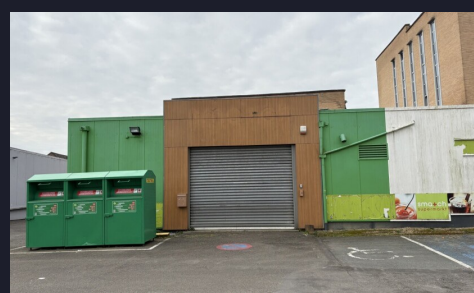
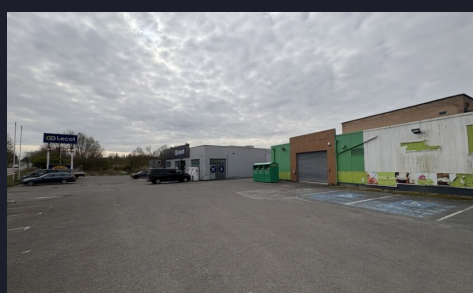
**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

€ 8.500

Getestraat 100, 3300 Tienen

Ref. 6664988



Beschikbaarheid: in onderling overleg      Bew. opp.: 1200m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

### Te huur: commerciële ruimte - voormalige Smatch supermarkt in Tienen

Op een strategische locatie in Tienen bieden wij de voormalige Smatch supermarkt te huur aan. Deze ruime en goed gelegen commerciële unit is ideaal voor diverse retail- en handelsactiviteiten.

#### Kenmerken:

- Oppervlakte: ca. 1.200 m<sup>2</sup>
- Huurprijs: €85/m<sup>2</sup>/jaar
- Mogelijkheid tot aankoop van het gebouw
- Ruime parkeergelegenheid
- Uitstekende bereikbaarheid (nabij de N29 en op enkele minuten van de E40 Brussel-Luik)

Contacteer ons voor meer informatie of een bezichtiging!

The Real Estate Company

## FINANCIEEL

Prijs: € 8.500,00/maand

Prijs/m<sup>2</sup>/jaar: € 85,00

Beschikbaarheid: In onderling overleg

## GEBOUW

Oppervlakte: 1.200,00 m<sup>2</sup>

## STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A