

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE KOOP - COMMERCIEEL CENTRUM

€ 1.100.000

Koolmijnenkaai 68, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

Ref. 6238203



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 202m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

## OMSCHRIJVING

Opbrengsteigendom te koop verhuurd aan de Internationale organisatie ASBL.  
Het pand geniet van een gevelbreedte van maar liefst 33meter met zicht op het water.  
Het gelijkvloers is ingedeeld in leslokalen, bibliotheek en vergaderzalen.  
De organisatie huurt het pand sinds 2019 en wenst te blijven huren.

Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

## FINANCIEEL

Prijs: € 1.100.000,00  
Beschikbaarheid: Onmiddellijk  
Opbrengsteigendom: Ja

## GEBOUW

Oppervlakte: 202,00 m<sup>2</sup>

## LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied  
Bouwvergunning: Ja  
Verkavelingsvergunning: Nee  
Voorkooprecht: Nee  
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd  
Vonnissen: Nee  
Servitude: Nee